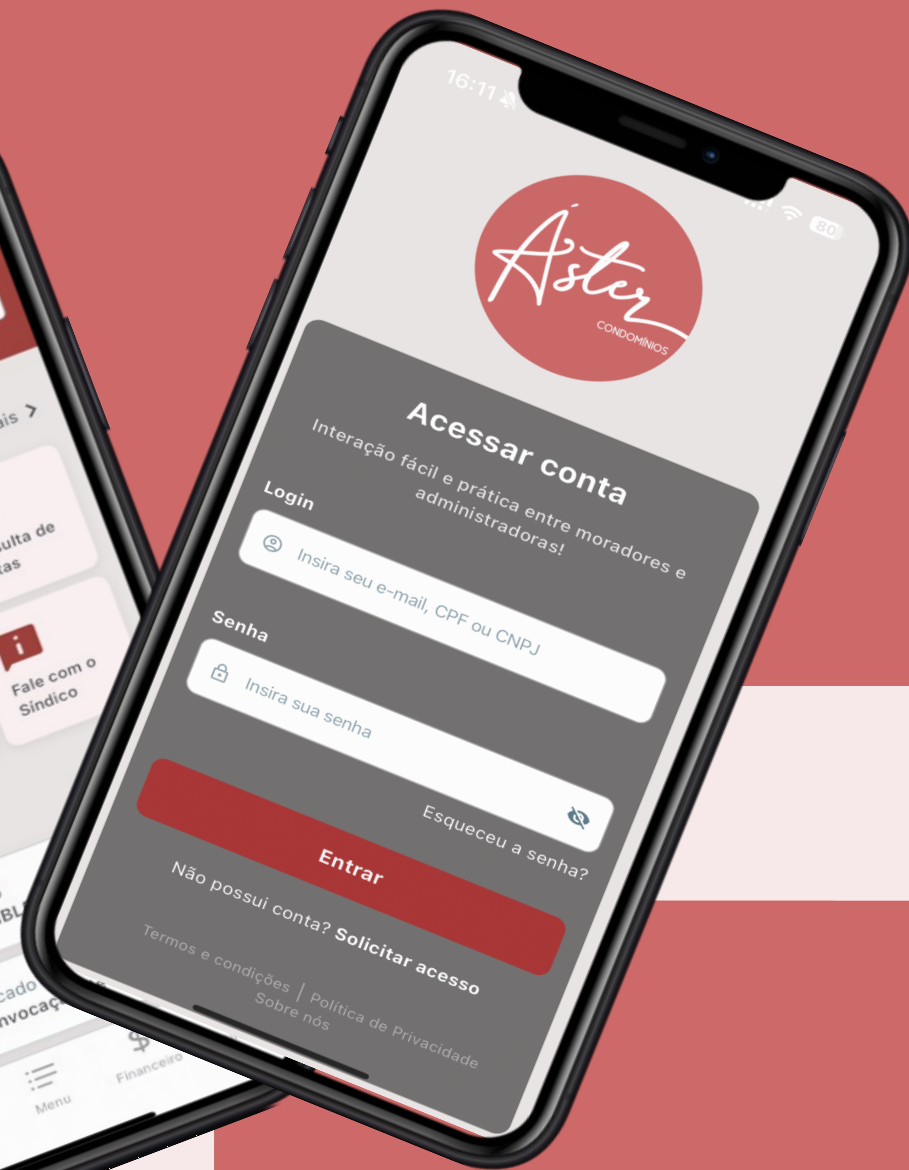




Conheça o nosso
aplicativo!

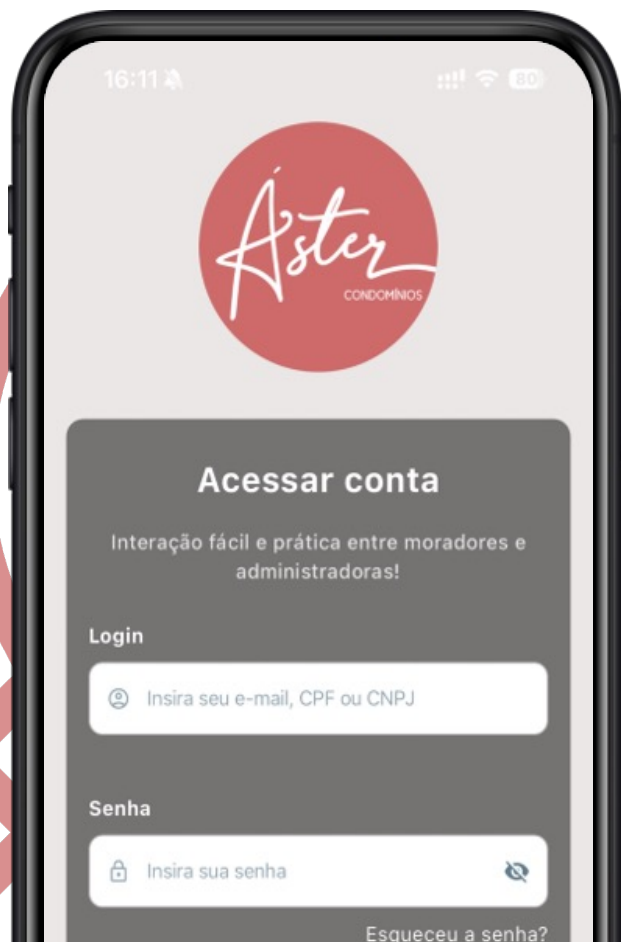


Descubra o Áster APP: Transformando a Gestão condominial

Imagine um lugar onde entrada e saída são fluidas, finanças são transparentes e decisões são tomadas com **um toque**.

Bem-vindo (a) ao **aplicativo da Áster Condomínios!**

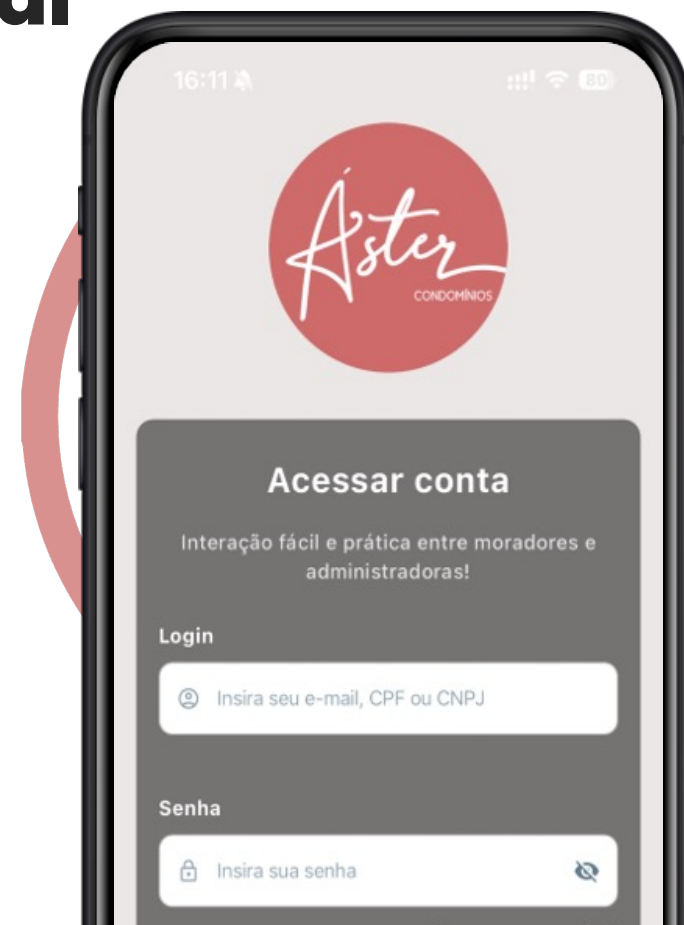
Oferecemos soluções modernas, desde a eliminação de filas em portarias até consultas rápidas de débitos e boletos. Com votações online em assembleias e gestão de reservas, promovemos transparência e participação.

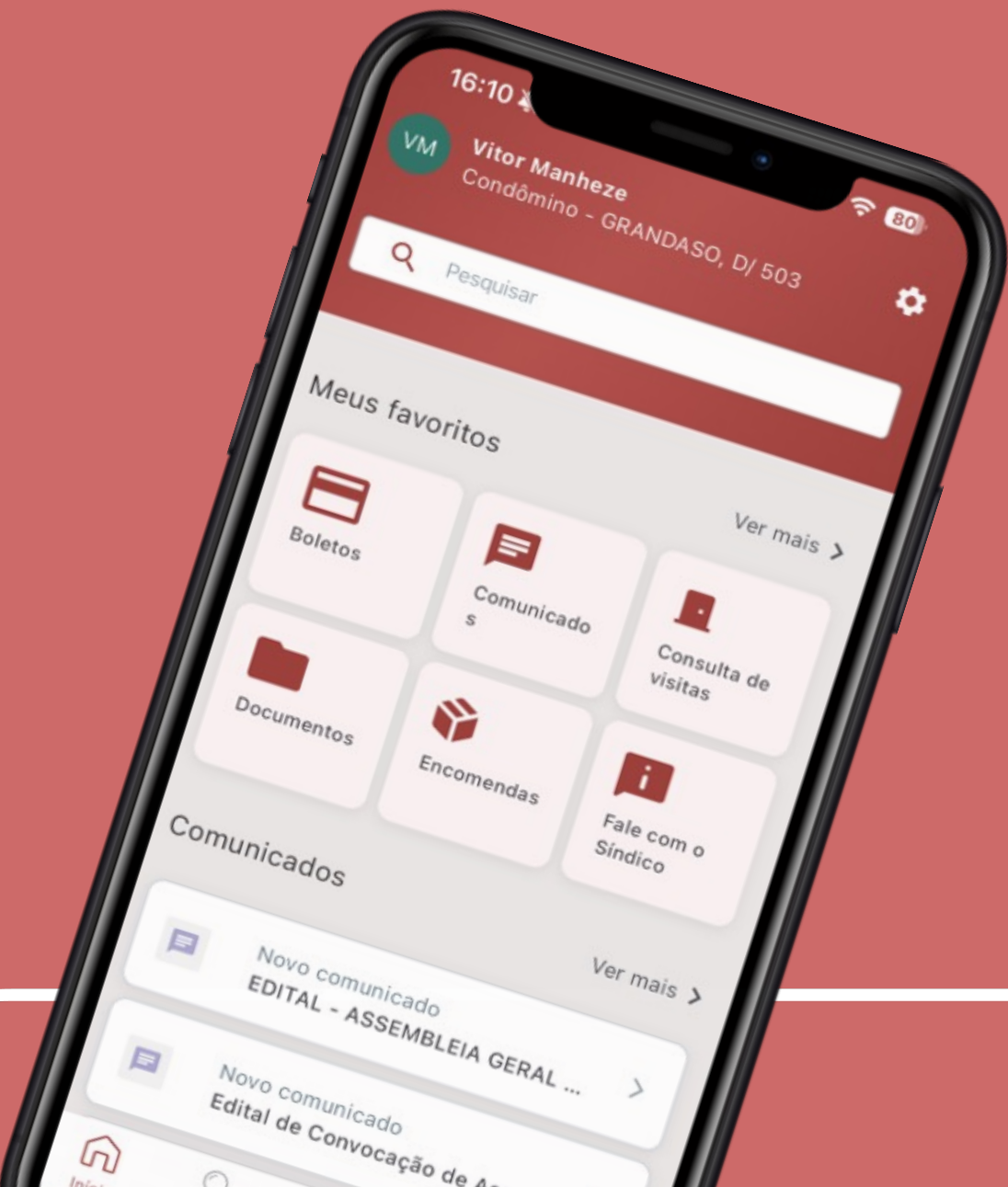


Descubra o app da Áster condomínios: Transformando a Gestão condominial

Unindo administradoras, síndicos e condôminos, nosso sistema disponível em dispositivos móveis e computadores fortalece a comunicação e a eficiência.

Junte-se a nós e simplifique a gestão do seu condomínio, com mais segurança, praticidade e conveniência para todos.





Quais são as
funcionalidades?



Assembleia virtual

Com a Assembleia virtual do Group COM é possível **realizar reuniões 100% online e auditáveis** que proporcionam objetividade, transparência e aumento de quórum em suas reuniões.



Site para sua administradora e condomínio com Chatbot

Tenha um **site personalizado** de fácil configuração e disponibilize aos condôminos um **atendimento 24h** através do nosso chatbot exclusivo.



Dashboard do Síndico

Consulte saldos de receitas, despesas, inadimplência e histórico de até 12 meses, através de um dashboard estratégico, claro, dinâmico e bastante funcional.



Integração com Portarias Digitais

Acesso com segurança via **QR Code** e reconhecimento facial.



Portaria online

Controle o acesso de visitantes e garanta mais segurança para seu condomínio. Registre entradas e saídas, tire fotos, tenha acesso a relatórios e permita que os condôminos realizem liberações de acesso.



Documentos e relatórios financeiros

Tenha uma **gestão transparente!** Permita a consulta de atas, convenções, contratos com fornecedores, balancetes, inadimplências, prestações de contas, entre outros documentos úteis.



Reserva de espaços e serviços

Traga comodidade e facilidade para a gestão de espaços do condomínio. Permita que os moradores tenham acesso a agenda das áreas comuns e reservem a qualquer momento em qualquer lugar.



Encomendas

Evite extravios e tenha registro do recebimento e retirada de encomendas dos moradores. Envie notificações e gere protocolos que permitam a segurança de quem recebe e entrega.



Boletos

Reduza a inadimplência do condomínio em até 70% através do envio de alertas de boletos prestes a vencer e vencidos. Além disso, permita que os moradores tenham acesso a esses boletos 24h por dia através do Super App.



Agenda de manutenções e eventos

Controle toda a gestão de manutenções recorrentes e comunique os condôminos quando for concluída. Além disso, disponibilize na agenda os eventos importantes do condomínio, como assembleias e datas comemorativas.



Comunicados e rede social

Envie comunicados importantes a todos os condôminos, porteiros, zeladores no condomínio. Disponibilize também uma rede social para estimular a boa vizinhança e o comércio interno ou local.



Controle de patrimônio

Controle todos os ativos do condomínio, saiba o estado de conservação, quantidade, localização, faça inventários e preveja a necessidade de reposição.



Atendimentos

Permita que os condôminos se comuniquem de forma fácil com a administração do condomínio, através da nossa ferramenta de helpdesk. Com isso, tenha registro de solicitações e traga mais segurança para a gestão do condomínio.



Consumos

Permita que os moradores **confirmam os índices de consumo** de água, energia e gás, com a média de consumo de sua unidade e condomínio.



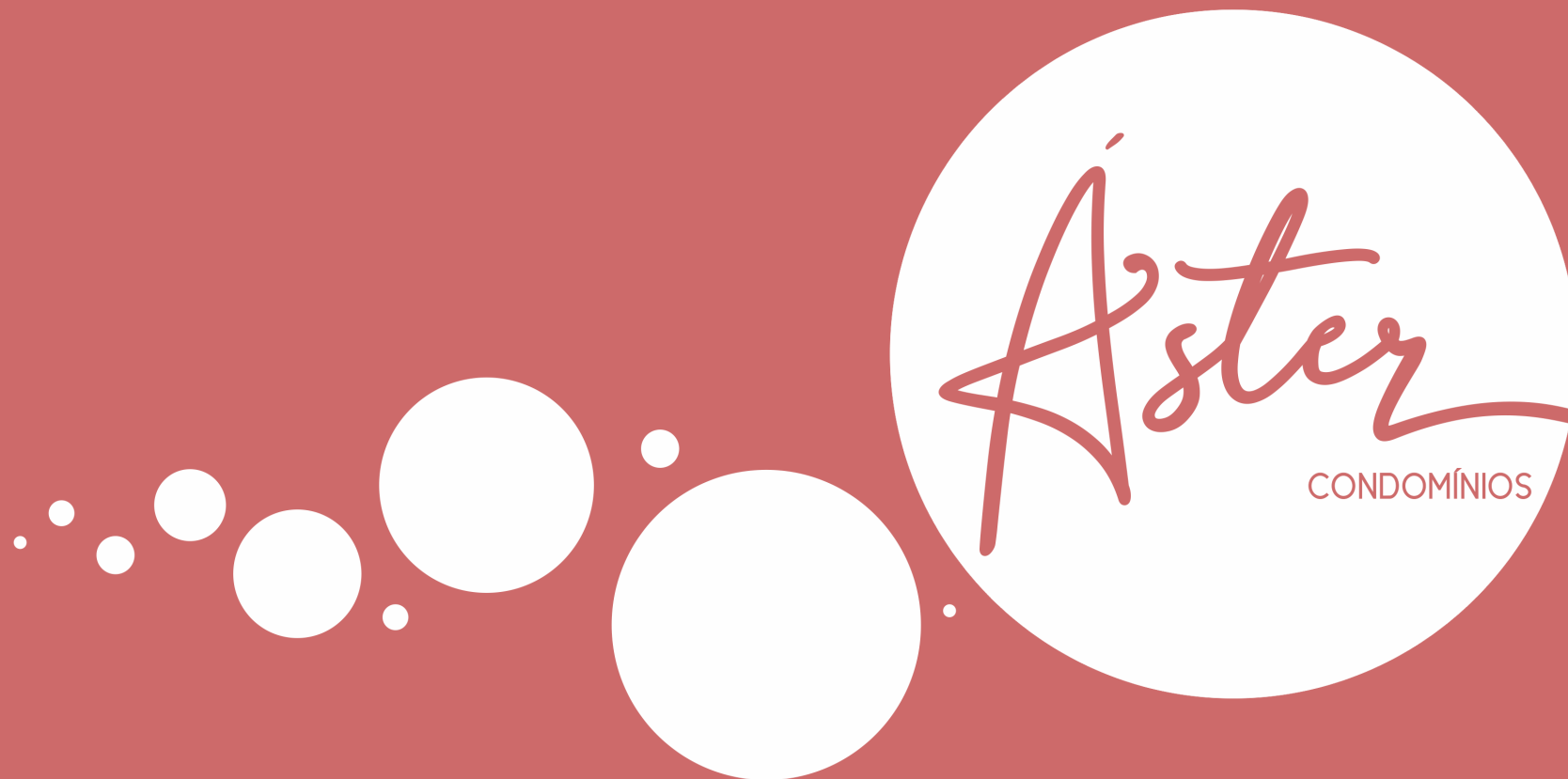
Notificações

Envie notificações aos moradores através de e-mail Push, WhatsApp, ligação inteligente e SMS.



Malote Digital

Receba com mais facilidade notas fiscais enviadas pelos síndicos e enviar para eles documentos que precisam de aprovação.



Aster

CONDOMÍNIOS